

# Kloakering af Søndervig 2024

Borgermøde

Lørdag den 1/4-23



**NATURENS RIGE**  
Ringkøbing-Skjern Kommune

RINGKØBING-SKJERN  
**FORSYNING**

**COWI**

# 1. Intro

---

Hvem er vi?

- Nikolai Rahlf – Projektleder v. Ringkøbing-Skjern Forsyning
  - Bygherre, den udførende part



- Lone Sørensen – Land og Vand, Ringkøbing-Skjern Kommune
  - Myndighed, miljø, påbud



- Martin Andersen – Projektingeniør, Bygherrerådgiver v. COWI
  - Projektering, optegning af kloaksystem, beregninger



# 1. Intro

---

## Grundlaget for kloakeringen

Kommunen har i 2015 udarbejdet notatet "Miljømæssig vurdering af spildevandsafledningen på Klitten", som kan ses på [kommunens hjemmeside](#). Beslutningen om spildevandskloakering er bl.a. foretaget på baggrund af dette.

I august 2019 blev *Spildevandsplan 2019-2027* vedtaget af Ringkøbing-Skjern Kommunes Byråd. Spildevandsplanen er det juridiske grundlag for at kloakeringen kan gennemføres.

I perioden frem til 2027 vil der ske en kloakering af godt 1.900 sommerhuse. Kloakeringen af sommerhusene vil fortsætte ind i næste planperiode. De berørte områder vil blive angivet i fremtidige spildevandsplaner.

Kommunen forventer over de næste 25 år, at stort set alle ca. 8.000 sommerhuse i kommunen skal kloakeres for spildevand, mens tag- og overfladevand fortsat skal nedsives på grunden.

## **Kloakering af Søndervig**

Alle områderne er prioriteret ud fra et miljøhensyn. I flere af sommerhusområderne er nedsivning af spildevand imidlertid ikke miljømæssigt forsvarligt bl.a. på grund af høj grundvandsstand og dermed dårlige nedsivningsmuligheder.

I mange af områderne gælder at afstandskrav til f.eks. grundvand, skel, dræn eller naboens nedsivningsanlæg ikke kan overholde de lovmæssige krav

Kontaktperson ved Ringkøbing-Skjern Kommune:

**Lone Sørensen**

Tlf: 99741559

E-mail: lone.sorensen@rksk.dk

## Hvad siger loven om kloakering på egen grund?

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven ved lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 gælder følgende:

- § 28 stk. 4: Der er tilslutningspligt for ejendomme, når stikledningen er ført frem til grundgrænsen. Kommunalbestyrelsen afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført. Kommunalbestyrelsens afgørelse kan ikke indbringes for anden administrativ myndig.

Kontaktperson ved Ringkøbing-Skjern Kommune:

**Lone Sørensen**

Tlf: 99741559

E-mail: lone.sorensen@rksk.dk

# 1. Intro

Der skal kloakeres ca. 833 sommerhuse i Søndervig i perioden 2024-2026 ifølge Ringkøbing-Skjern Kommunes Spildevandsplan 2019-2027

2024:

Fra Sletten til Hafavej

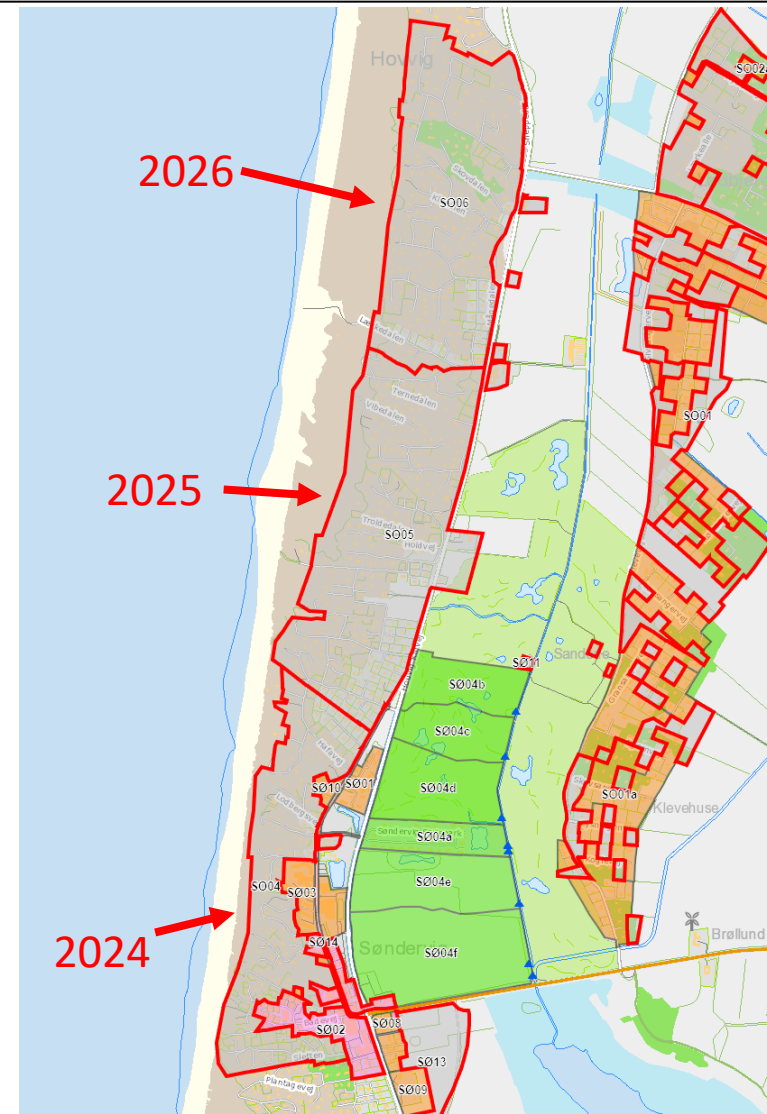
2025:

Fra Hafavej til Ternedalen

2026:

Fra Lærkedalen til Sneppedalen

**2024: Mere detaljeret tidsplan for de enkelte veje kommer inden sommerferien!**



## 2. Tidsplan

---

Vi graver hele året undtagen:

- Almindelige helligdage
- 1. maj
- Fredag efter kristi himmelfartsdag
- Påskeugen op til skærtorsdag
- Juli og august
- Uge 51 og 52 (Julen)

Vi graver kun:

- På hverdage, ikke i weekender
- Fra kl. 7-18



# 2. Tidsplan

Tidsplan	Dette gør Ringkøbing-Skjern Forsyning	Dette gør Ringkøbing-Skjern Kommune	Dette skal du gøre
Efterår 2022	Geotekniske undersøgelsesboringer, opmåling af septiktanke og veje	Udsendelse af orienteringsbreve til berørte sommerhusejere	Hvis du har et nedslivningsanlæg, der er mindre end 10 år gammelt, kan du i denne periode søge om dispensation for tilslutning til den nye kloak indtil dit nedslivningsanlæg er 10 år gammelt
Forår 2023	Projektering af kloakanlægget		
Sommer 2023	Udsendelse af stikskitser med placering af skelbrønde		
2024	Anlægsarbejdet i sommerhusområdet udføres  Regning for tilslutningsbidrag udsendes så snart der er tilslutningsmulighed til den nye kloak (der er sat en skelbrønd på den enkelte grund)  Anlægsarbejdet færdiggøres i udgangen af 2024	Udsender varslingsbrev til grundejer omkring påbud for tilslutning til den nye kloak når der er mulighed for tilslutning (Ringkøbing-Skjern Forsyning har sat en skelbrønd på grunden)	Efter du har modtaget varslingsbrevet fra kommunen har du en måned til at komme med bemærkninger til sagen
			Fristen for at komme med bemærkningen til kommunens varslingsbrev udløber
		Kommunen udsender påbudsbrev til grundejer omkring tilslutning til den nye skelbrønd og sløjfning af septiktank	I påbudsbrevet er der beskrevet hvornår du senest skal du tilslutte dig den nye kloak og sløjfe din septiktank. Dette er 1 år efter forsyningen meddeler tilslutningsmulighed til skelbrønden.
2025			Når Ringkøbing-Skjern Forsyning har færdigmeldt en skelbrønd på din grund i 2024 skal du senest 1 år efter tilslutte dig det nye kloaksystem og sløjfe din septiktank (Husk autoriseret kloakmester og færdigmelding til kommunen)



# 3. Kloaksystemet



## Forundersøgelser:

- Opmåling af højdekoter for alle vejene
  - Kuperet terræn
- Opmåling af alle eksisterende septiktanke
  - Indløbskote på kloakledning i tanken
  - Bestemmer dybden af nyt kloaksystem
- Boringer
  - Jordbundsforhold
  - Grundvand



Kloaksystemet bliver en kombination af et almindeligt **gravitationssystem** og **tryksat** system med **pumpestationer** og **trykledninger**.

## **Gravitation:**

For de veje hvor terrænet tillader det skal spildevandet løbe af sig selv i ledningerne via naturlig gravitation

## **Pumpesystem:**

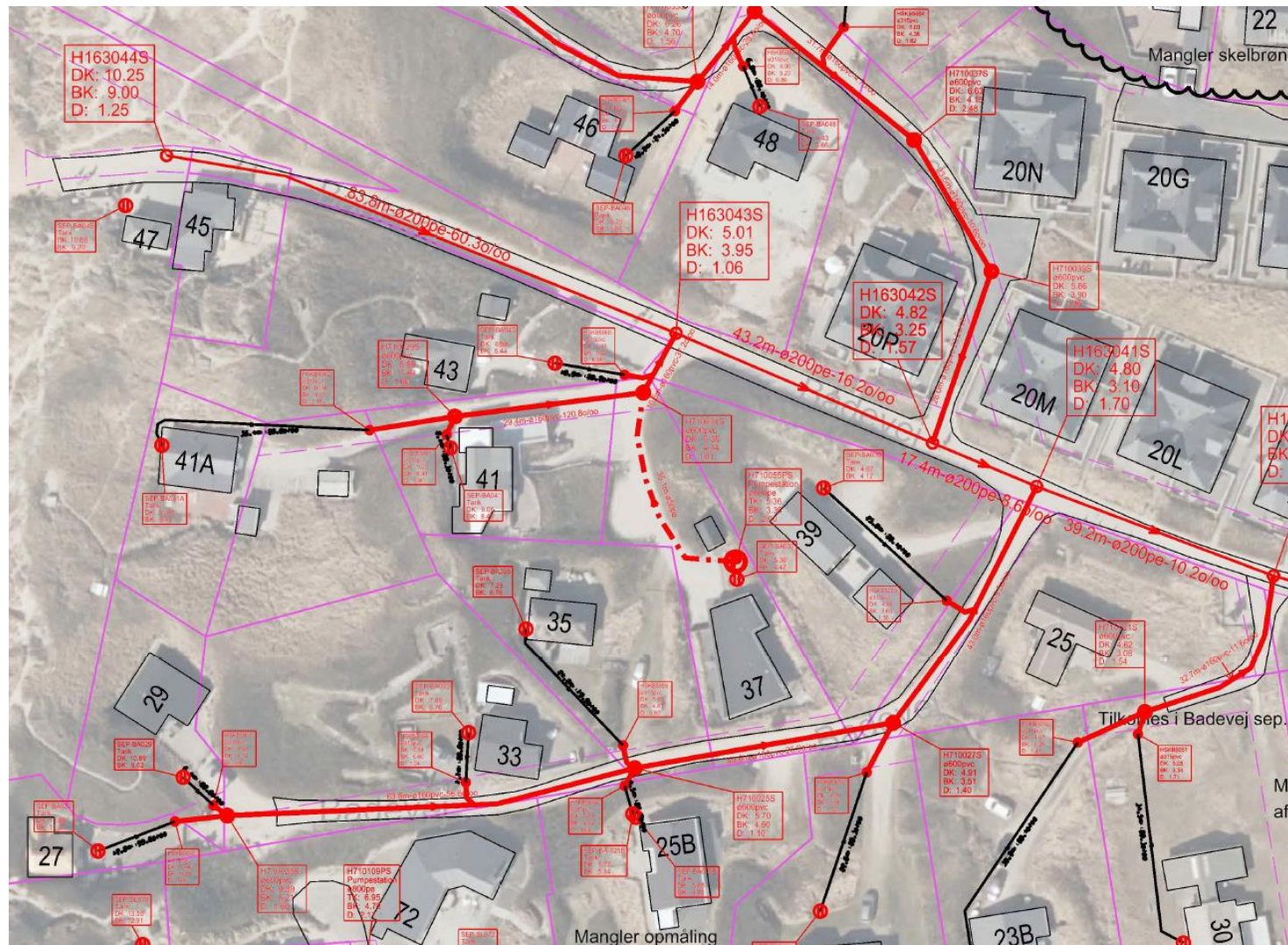
Ved meget kuperede veje med større lavninger, hvor spildevandet skal løbe op ad bakke skal det pumpes. Det fungerer ved, at der etableres en såkaldt "mini-pumpestation" i vejen. Spildevandet fra 2-4 sommerhuse samles i mini-pumpestationen og pumpes videre

## **For begge tilfælde:**

Gravitationsstik ind til hver enkelt ejendom som afsluttes med en skelbrønd ca. 1 m indenfor skel

# 3. Kloaksystemet

## Gravitationssystem

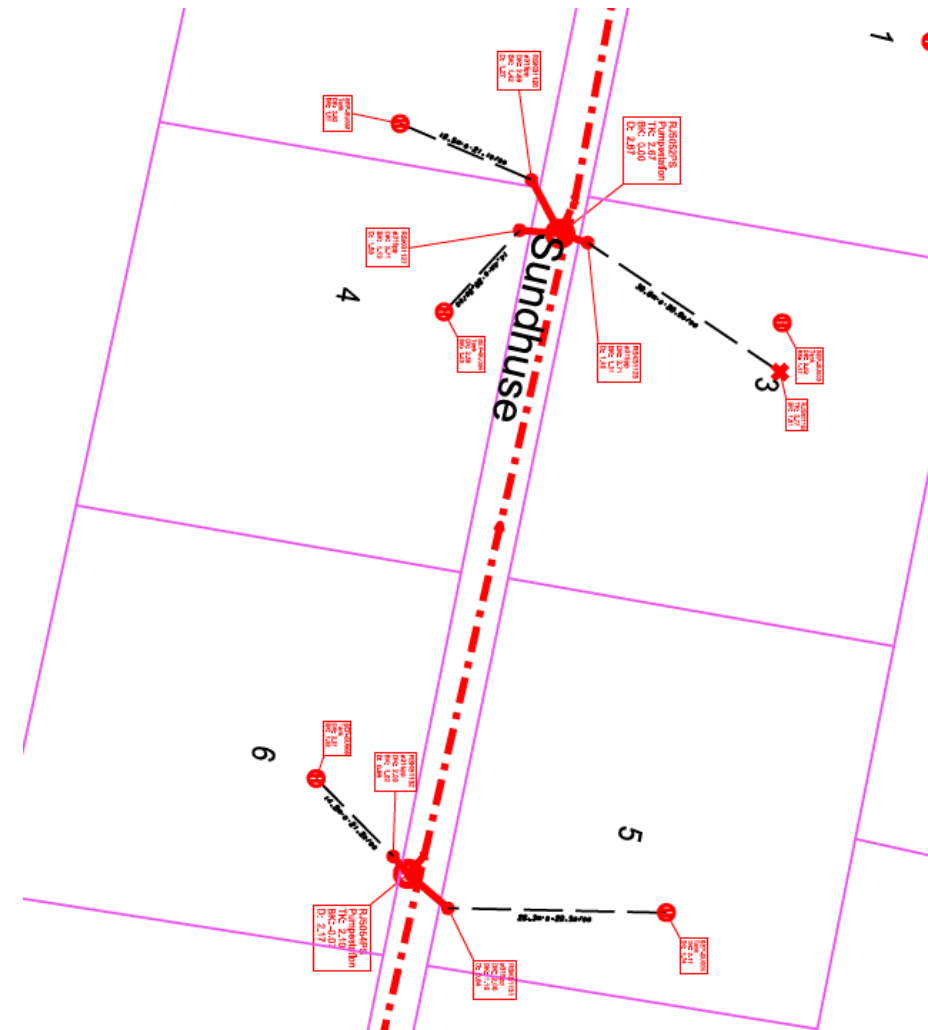


## Pumpesystem

Forsyningen forsøger at samle 2-4 sommerhuse pr. minipumpestation

Pumpestationer placeres i vejareal

Gravitationsstik ind til hver enkelt ejendom som afsluttes med en skelbrønd ca. 1 m indenfor skel



### 3. Kloaksystemet i billeder

Skelbrønde



## 3. Kloaksystemet i billeder

### Skelbrønde



## Hovedbrønde og mini-pumpestationer

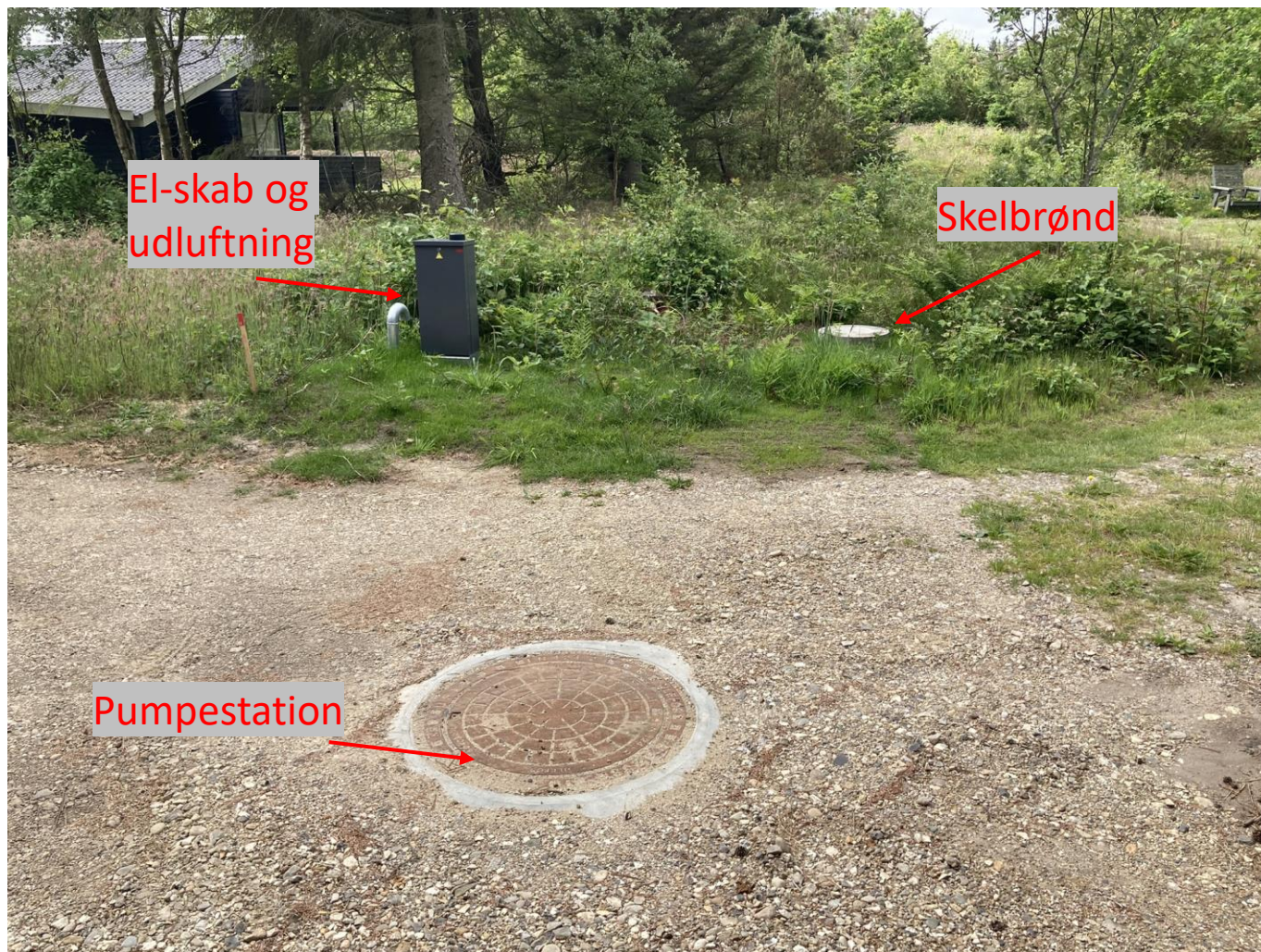




### 3. Kloaksystemet i billeder



## 3. Kloaksystemet i billeder



### 3. Kloaksystemet i billeder



## 3. Kloaksystemet i billeder

Placering af styreskabe:

Placeres efter dialog med  
Kommunens vejafdeling og  
lodsejer

Placeres altid i nærheden af  
evt. eksisterende skabe



## 3. Kloaksystemet i billeder



## 3. Kloaksystemet i billeder

Når vejen er færdig



## 3. Kloaksystemet i billeder

Nogle ejendomme vil skulle have en pumpebrønd inde på egen grund, hvis spildevandet ikke naturligt kan gravitere væk fra grunden – fx hvis huset ligger i en lavning

Pumpebrønden skal tilsluttes husets el-tavle  
- Meget lille strømforbrug – modregnes regning for afledning af spildevand

Vil fremgå af stikskitsen

Placering af pumpebrønden med tavle aftales nærmere inden den etableres  
- Mødes ude ved huset med Forsyningens projektleder



# 3. Kloaksystemet

## Arbejde på egen grund: Hvad skal du selv gøre?

Ringkøbing-Skjern Forsyning sætter en skelbrønd ca. 1 meter inde på din grund

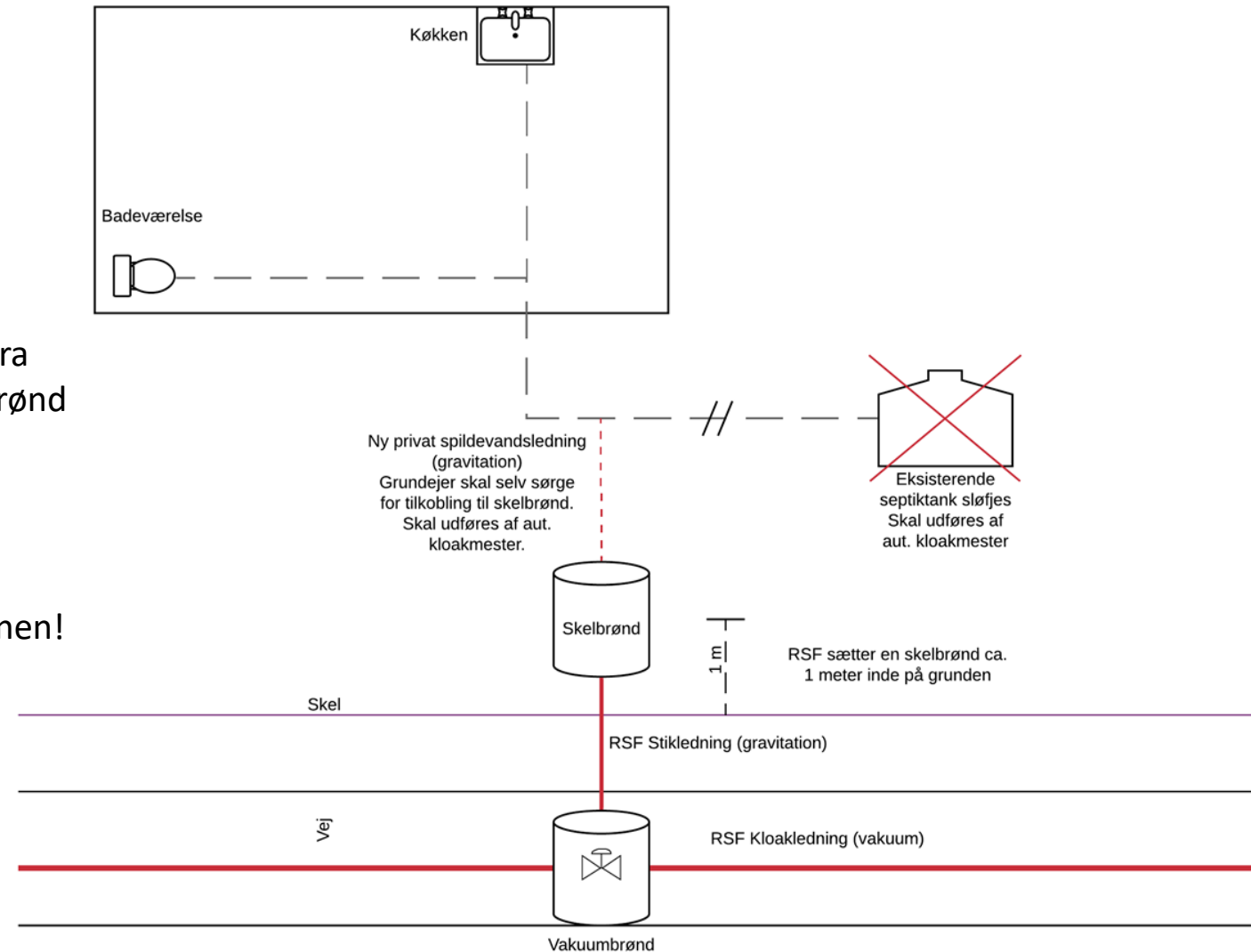
Når du modtager et påbud om kloakering af din ejendom fra Kommunen må du tilkoble dit spildevand på den nye skelbrønd (max 1 år)

Dette skal udføres af en **autoriseret kloakmester**

Kloakmesteren skal indsende en færdigmelding til Kommunen!

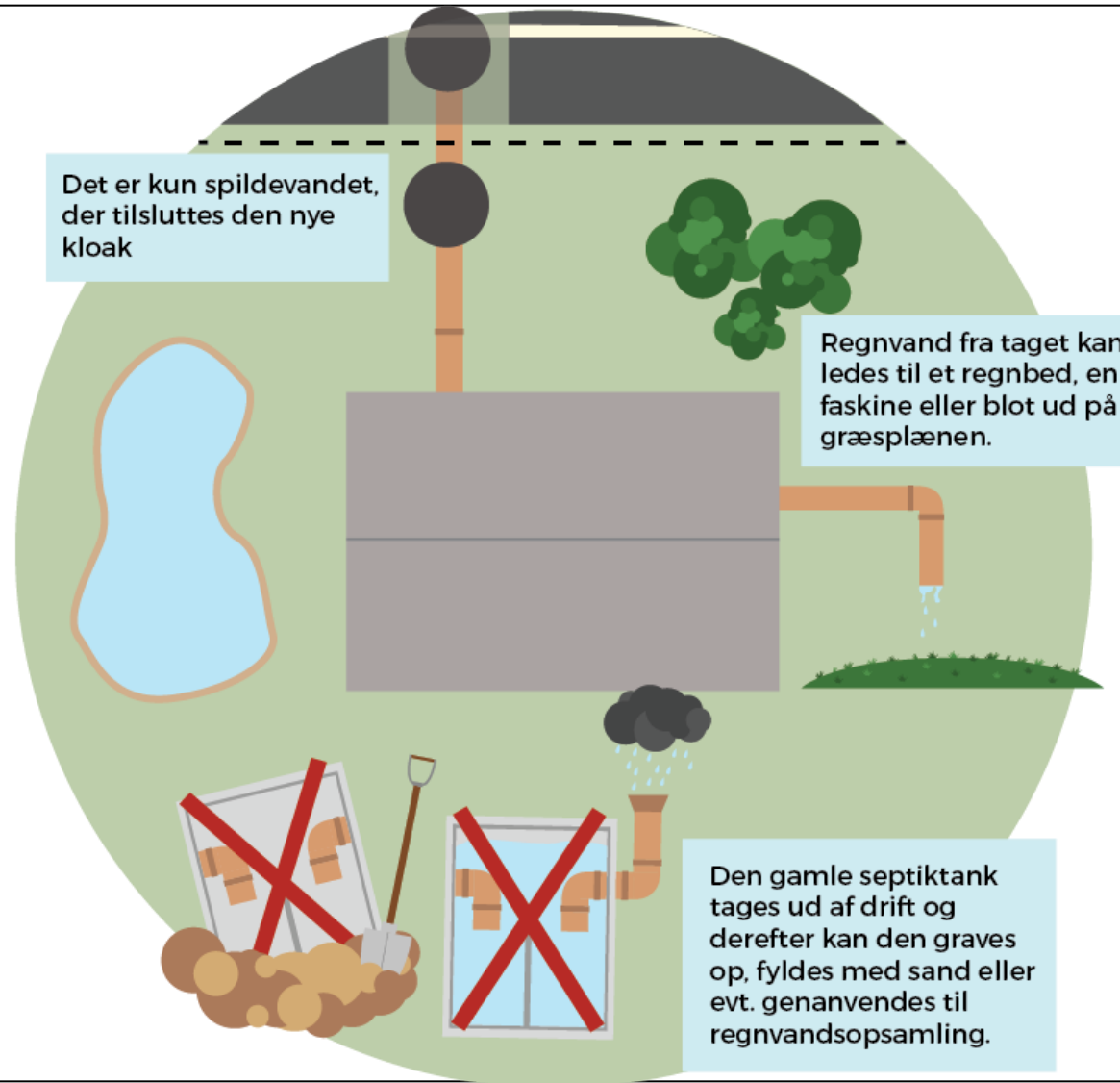
Tip: Det er ofte billigere hvis flere naboer går sammen om at indhente tilbud fra en kloakmester.

Husk også at få en kopi af kloaktegningerne og færdigmeldingen





# 3. Kloaksystemet



# 4. Stikskitser

<https://www.sommerhuskloakering.dk/stikskitser>

- Vedersø Klit
- > Forside
  - > Lodbjerg Hede 1
  - > Lodbjerg Hede 2
  - > Vedersø Klit
  - > Halby 1 (2023)
  - > Bemærkninger

Herunder kan du finde stikskitsen for din ejendom:

- Bankvej
- ✕ Bavnebjergvej

- [Bavnebjergvej 4](#)
- [Bavnebjergvej 5](#)
- [Bavnebjergvej 8](#)
- [Bavnebjergvej 9](#)
- [Bavnebjergvej 11](#)
- [Bavnebjergvej 12](#)
- [Bavnebjergvej 13](#)
- [Bavnebjergvej 14](#)
- [Bavnebjergvej 17](#)
- [Bavnebjergvej 19](#)



SIGNATURFORKLARING:

- Septiktank
- Skelbrønd
- Stik, Ringkøbing-Skjern Forsyning
- Privat stik
- DK: Dækselkote
- BK: Bundkote
- Matrikelskel og Vejudlæg

		Ånumvej 28 6900 Skjern Tlf.: 96 74 85 00 www.rsforssyning.dk
Projekt: Sommerhuskloakering, Vedersø Klit		
Projektleder: maan	Stikskitse	Tegn. nr: 1
Tegner: maan	Sundhuse 14	Mål: 1:300
Kotesystem: DV/R90		Dato: 16. jun. 2022
Fil: stikskitser.dgn		Rev.:

## 4. Stikskitser

Der er mulighed for at indsende bemærkninger til placeringen af skelbrønden på din grund via vores hjemmeside

Brug bemærkningsformularen til formålet!  
Eller mail [kundecenter@rsforsyning.dk](mailto:kundecenter@rsforsyning.dk)

”Skelbrøndenes placeringer er som **udgangspunkt faste**, da de er sat efter funktionaliteten af vores kloaksystem. **Mindre justeringer kan dog muligvis foretages, hvis det ikke medfører væsentlige ændringer på vores hovedsystem.**”

Stikskitser bliver sendt ud inden sommerferien.

Mulighed for at komme med bemærkninger til skitse / ønske til placering af brønd

Vi vil vende tilbage på mail eller telefon

### Bemærkninger

- > Forside
- > Lodbjerg Hede 1
- > Bemærkninger

### Bemærkninger

Herunder kan du indsende en bemærkning vedr. din stikskitse og placeringen af skelbrønden på din grund.

Skelbrøndenes placeringer er som udgangspunkt faste, da de er sat efter funktionaliteten af vores kloaksystem. Mindre justeringer kan dog muligvis foretages, hvis det ikke medfører væsentlige ændringer på vores hovedsystem.

Navn

Sommerhusadresse

Telefon

E-mail

Bemærkninger

Send

## 4. Stikskitser



## Omkostninger til etablering

### Tilslutningsbidrag til RSF

- 46.500,10 kr. (2023)

### Arbejde på egen grund

- Udføres af autoriseret kloakmester. Prisen afhænger bl.a. af grundens størrelse og afstand til skelbrønd

## Driftsbidrag til RSF

Når et sommerhus tilsluttes kloak betales afledningsbidrag.

Det består af:

- Driftsbidrag: 48,88 kr./m<sup>3</sup> (2023)
- Fast bidrag: 897,50 kr. (2023)

Spildevandsafregningen følger vandmåleren. Et gennemsnitligt sommerhus bruger 50 m<sup>3</sup> vand årligt. Med det forbrug er der en årlig udgift på 3.341,50 kr. til afledning.

## 6. Tømmningsordning

---

Når grunden kloakeres træder man ud af tømningsordningen og betaler herefter de gældende priser for spildevandsafledning. Overgangen fra tømning til kloak er nedenfor beskrevet:

- Hvis man får tømt septiktanken før kloakmesterens færdigmelding, betaler man for en tømning som normalt
- Hvis tømningen ligger efter kloakmesterens færdigmelding får man refunderet det man har betalt det pågældende år
- Hvis den obligatoriske tømning ligger umiddelbart inden kloakmesterens færdigmelding så kontakt forsyningen
- Du kan se på [rsforsyning.dk](http://rsforsyning.dk) hvornår næste tømning finder sted
- Der kan forekomme ændringer så det er en god ide at tilmelde sig SMS-ordning
- Du må meget gerne kontakte vores kundecenter og orientere os om hvornår du har aftalt at kloakmesteren skal lave kloakken på din grund

## **Eksempel:**

Ringkøbing-Skjern Forsyning klarmelder skelbrønden den 1. maj 2024. Herefter giver kommunen påbud om at ejendommen skal være tilsluttet inden den 1. maj 2025. Ejer aftaler med en kloakmester at ejendommen tilsluttes 1. oktober 2024. Næste ordinære tømning er den 20. november 2024. Kloakmesteren færdigmelder ejendommen til kommunen den 1. oktober, og ejendommen meldes ud af tømningsordningen og går over på kloak. Tømningen den 20. november aflyses og de indbetalte beløb til tømningsordningen frem til 1. oktober refunderes.



## 7. Orientering om §12

---

Bygherre (Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S) er forpligtet til at informere om forestående anlægsarbejde.

### *Byggelovens §12:*

*§ 12. Ved fundering, udgravning, ændring af terrænhøjde eller anden terrænændring på en grund skal, uanset om arbejdet i øvrigt er omfattet af loven, træffes enhver foranstaltning, der er nødvendig for at sikre omliggende grunde, bygninger og ledningsanlæg af enhver art.*

*Stk. 2. Ejeren af en ejendom, som skal sikres efter stk. 1, skal efter kommunalbestyrelsens bestemmelse afholde en forholdsmæssig del eller efter omstændighederne hele udgiften til sikring af hans grund eller bygning, hvis sikringsforanstaltninger er nødvendiggjort af uforsvarlige forhold på hans ejendom eller af, at hans bygnings fundering uanset tidspunktet for opførelsen ikke opfylder bestemmelserne i bygningsreglementet.*

Byggeloven kan i sin helhed tilgås på: <https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2016/1178>

## Fotoregistrering:

Visse ejendomme kan udvælges til fotoregistrering før opstart af gravearbejde på en vej

- Billeder af facader evt. eksisterende skader, revner osv.
- Hvis ejendommen ligger tæt på vejen eller der skal grundvandssænkes
- Lodsejeren orienteres
- Udføres af Forsyningen
- Billeder gemmes digitalt min. 5 år



## Vejsyn

- Før vi går i gang med arbejdet på en vej holdes der et såkaldt "vejsyn" med Forsyningen, Kommunen (vejmyndighed) og Grundejerforeningen
- Ringkøbing-Skjern Forsyning retablerer vejen efter gældende krav fra Kommunen. Vejene retableres til samme tilstand som før gravearbejdet.
- Som dokumentation filmer vi alle veje med drone og tager billeder før og efter gravearbejdet
- Når vi er færdige med en vej holdes endnu et vejsyn hvor vejen "afleveres" og tilstanden godkendes af Kommunen (vejmyndighed) og Grundejerforeningen



## 8. Vejsyn og ejendomme

### Adgangsforhold

- Der er krav om altid mindst gående adgang til din ejendom (*Byggelovens §12*)
- Det vil være nødvendigt helt at spærre de fleste veje – store maskiner, udgravninger, smalle veje
- I perioder må man forvente at parkere et stykke fra ejendommen og gå den sidste strækning
- Der kan etableres omkørsler i perioder
- Kræver smidighed og forståelse fra beboere, trafikanter og entreprenør
- Vi vil orientere i så god tid som muligt når en vej skal spærres (ca. 14 dage før) via SMS eller nyhedsbrev
- Vi udsender SMS hver uge til de veje hvor vi arbejder og informerer om tilgængelighed.
- Løbende udsendes opdateret tidsplan på hjemmeside og nyhedsbreve
- Orienter os hvis der er ønsker vedr. særlig adgang ifbm. mærkedage, nybyggeri el. lign. så kan vi forsøge at tilpasse



## Beredskab

- Beredskabet orienteres om gravearbejdet og omkørsler når kommunen giver gravetilladelse
- Hvis der sker ændringer orienterer Forsyningen beredskabet
- Forsyningen ruller brandslanger ud på de veje hvor der arbejdes

## Renovation

- Når skraldebilen ikke har adgang sætter vi skraldespandene ud til vejen så de kan blive tømt



# 10. Grundvandssænkning

Vi kan ikke undgå grundvandssænkning!

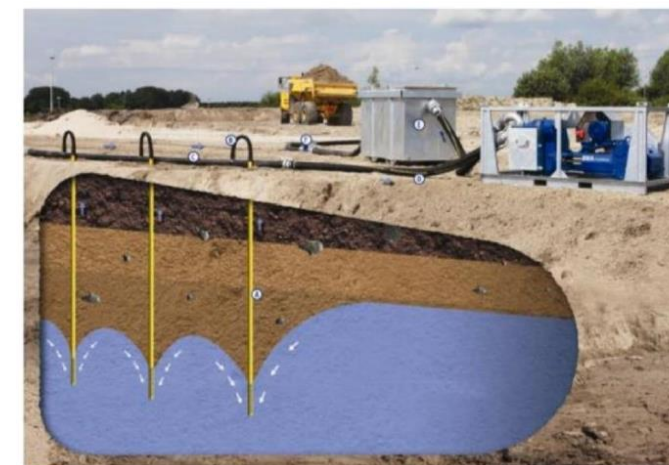
Forsyningen har etableret pejleboringer i hele området og foretager løbende pejlinger af højden af grundvandet

Afhænger meget af vejret! (**Nedbør**)

Grundvandet pumpes op med et sugespidsanlæg. Anlægget sættes i gang 2-3 dage før gravearbejdet på en vej hvis der er meget højt grundvand

Anlæggene skal også køre natten over og i weekender ellers har det ingen nytte!

Hærværk på anlæggene forsinker blot vores arbejde! Ring på vagttelefon hvis man ser noget!



## Information til sommerhusejere

- Hjemmeside – [www.sommerhuskloakering.dk](http://www.sommerhuskloakering.dk)
- Nyhedsbrev
- SMS

### Modtag SMS og e-mail

Hold dig opdateret og få de vigtigste beskeder og nyheder omkring sommerhuskloakeringen i dit område.



Man er altid velkommen til at ringe eller maile.

Telefon: 96748500

E-mail: [Kundecenter@rsforsyning.dk](mailto:Kundecenter@rsforsyning.dk)