

Kloakering af Søndervig 2026

Borgermøde

Lørdag den 23/8-25



NATURENS RIGE
Ringkøbing-Skjern Kommune

RINGKØBING-SKJERN
FORSYNING

1. Intro

Hvem er vi?

- Nikolai Rahlf – Projektejer v. Ringkøbing-Skjern Forsyning
 - Bygherre, den udførende part
- Anna Gade Holm – Land og Vand, Ringkøbing-Skjern Kommune
 - Myndighed, miljø, påbud
- Sarah Midskov – Projektleder v. Ringkøbing-Skjern Forsyning
 - Projektering, planlægning, byggeledelse
- Kim Andersen – Driftsleder v. Ringkøbing-Skjern Forsyning
 - Entreprenør



1. Intro

Grundlaget for kloakering af sommerhuse

Kommunen udarbejdede i 2015 notatet ”Miljømæssig vurdering af spildevandsafledningen på Klitten”, som kan ses på kommunens hjemmeside.

I 2019 vedtog Ringkøbing-Skjern Kommunes Byråd at gå i gang med kloakering af kommunes sommerhuse. Kommunen forventer at stort set alle ca. 8000 sommerhuse i kommunen skal kloakeres, mens tag- og overfladevand fortsat skal nedsives på grunden.

Kloakeringsprojektet forventes først at være komplet omkring 2045.

Spildevandsplanen er det juridiske grundlag for at kloakeringen kan gennemføres. Nuværende spildevandsplan gælder for perioden 2024-2031. Der kloakeres omkring 300 sommerhuse om året.

Kloakering af sommerhuse

Alle områderne er prioriteret ud fra et miljøhensyn.

Primære årsag

I flere af sommerhusområderne er nedsivning af spildevand ikke miljømæssigt forsvarligt bl.a. på grund af høj grundvandsstand og dermed dårlige nedsivningsmuligheder.

Sekundære årsag

I mange af områderne gælder at afstandskrav til f.eks. grundvand, skel, dræn eller naboens nedsivningsanlæg ikke kan overholde de lovmæssige krav

1. Intro

Mulige tilskud

Det er muligt at ansøge lån af betaling af tilslutningsbidraget på [kommunens hjemmeside](#).

Forudsætning for lån er:

- at du eller din ægtefælle har opnået folkepensionsalderen, får udbetalt social pension, delpension eller modtager efterløn
- at der er friværdis i ejendommen

Fradrag

Du kan få fradrag for kloakarbejde på egen grund.

Link til servicefradrag på skats hjemmeside, [her](#).

Gælder i 2025 – kan være anderledes næste år.

1. Intro

Hvad siger loven om kloakering på egen grund?

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven ved lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. januar 2024 gælder følgende:

§ 28 stk. 4: Der er tilslutningspligt for ejendomme, når stikledning er ført frem til grundgrænsen. Kommunalbestyrelsen afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført. Kommunalbestyrelsens afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Kontaktperson ved Ringkøbing-Skjern Kommune:

Anna Gade Holm

Tlf. 99741621

E-mail: spildevand@rksk.dk

1. Intro

Der skal kloakeres ca. 833 sommerhuse i Søndervig i perioden 2024-2026 ifølge Ringkøbing-Skjern Kommunes Spildevandsplan 2019-2027

2024:

Fra Sletten til Hafavej

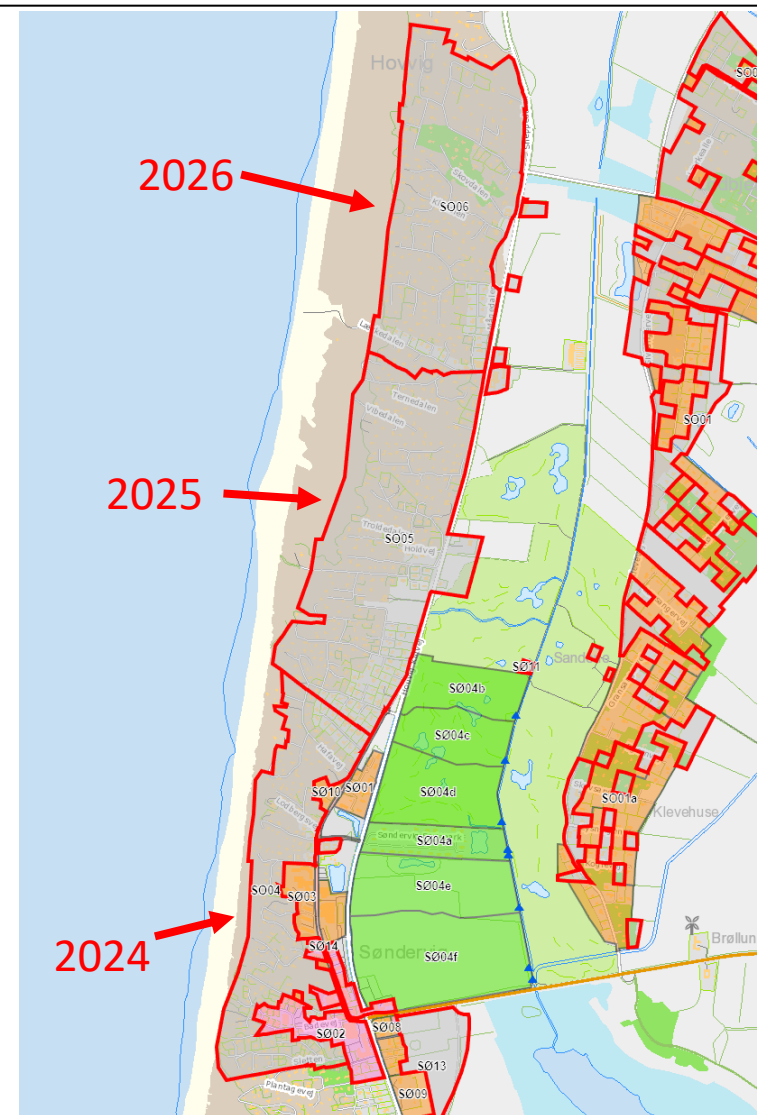
2025:

Fra Hafavej til Ternerødalen

2026:

Fra Lærkedalen til Sneppedalen

Mere detaljeret tidsplan for de enkelte veje kommer inden projektopstart



2. Tidsplan

Vi graver hele året undtagen:

- Almindelige helligdage
- 1. maj
- Fredag efter Kristi himmelfartsdag
- Påskeugen op til skærtorsdag
- Juli og august
- Uge 51 og 52 (Julen)

Vi graver kun:

- På hverdage, ikke i weekender
- Fra kl. 7-18



2. Tidsplan

Tidsplan	Dette gør Ringkøbing-Skjern Forsyning	Dette gør Ringkøbing-Skjern Kommune	Dette skal du gøre
Efterår 2024	Geotekniske undersøgelsesboringer, opmåling af septiktanke og veje	Udsendelse af orienteringsbrev til berørte sommerhusejere	Hvis du har et nedsivningsanlæg, der er mindre end 10 år gammelt, kan du i denne periode søge om dispensation for tilslutning til den nye kloak indtil dit nedsivningsanlæg er 10 år gammelt
Forår 2025	Projektering af kloakanlægget		
Sommer 2025	Udsendelse af stikskitser med placering af stik		
2026	Anlægsarbejdet i sommerhusområdet udføres Regning for tilslutningsbidrag udsendes så snart der er tilslutningsmulighed til den nye kloak (der er sat et stik ind til den enkelte grund) Anlægsarbejdet færdiggøres i udgangen af 2026	Udsender varslingsbrev til grundejer omkring påbud for tilslutning til den nye kloak når der er mulighed for tilslutning (Ringkøbing-Skjern Forsyning har sat et stik på grunden)	Efter du har modtaget varslingsbrevet fra kommunen, har du en måned til at komme med bemærkninger til sagen
			Fristen for at komme med bemærkningen til kommunens varslingsbrev udløber
		Kommunen udsender påbudsbrev til grundejer omkring tilslutning til kloakken og sløjfning af septiktank	I påbudsbrevet er der beskrevet hvornår du senest skal du tilslutte dig den nye kloak og sløjfe din septiktank. Dette er 1 år efter forsyningen meddeler tilslutningsmulighed til kloakken.
2027			Når Ringkøbing-Skjern Forsyning har færdigmeldt stikket på din grund i 2026, skal du senest 1 år efter tilslutte dig det nye kloaksystem og sløjfe din septiktank (Husk autoriseret kloakmester og færdigmelding til kommunen)

3. Kloaksystemet



3. Kloaksystemet

Forundersøgelser:

- Opmåling af højdekoter for alle vejene
 - Kuperet terræn
- Opmåling af alle eksisterende septiktanke
 - Indløbskote på kloakledning i tanken
 - Kan have indflydelse på dybden af nyt kloaksystem
- Boringer
 - Jordbundsforhold
 - Grundvand



3. Kloaksystemet

Kloaksystemet bliver en kombination af et almindeligt **gravitationssystem** og **tryksat** system med **pumpestationer** og **trykledninger**.

Gravitation:

For de veje hvor terrænet tillader det skal spildevandet løbe af sig selv i ledningerne via naturlig gravitation

Pumpesystem:

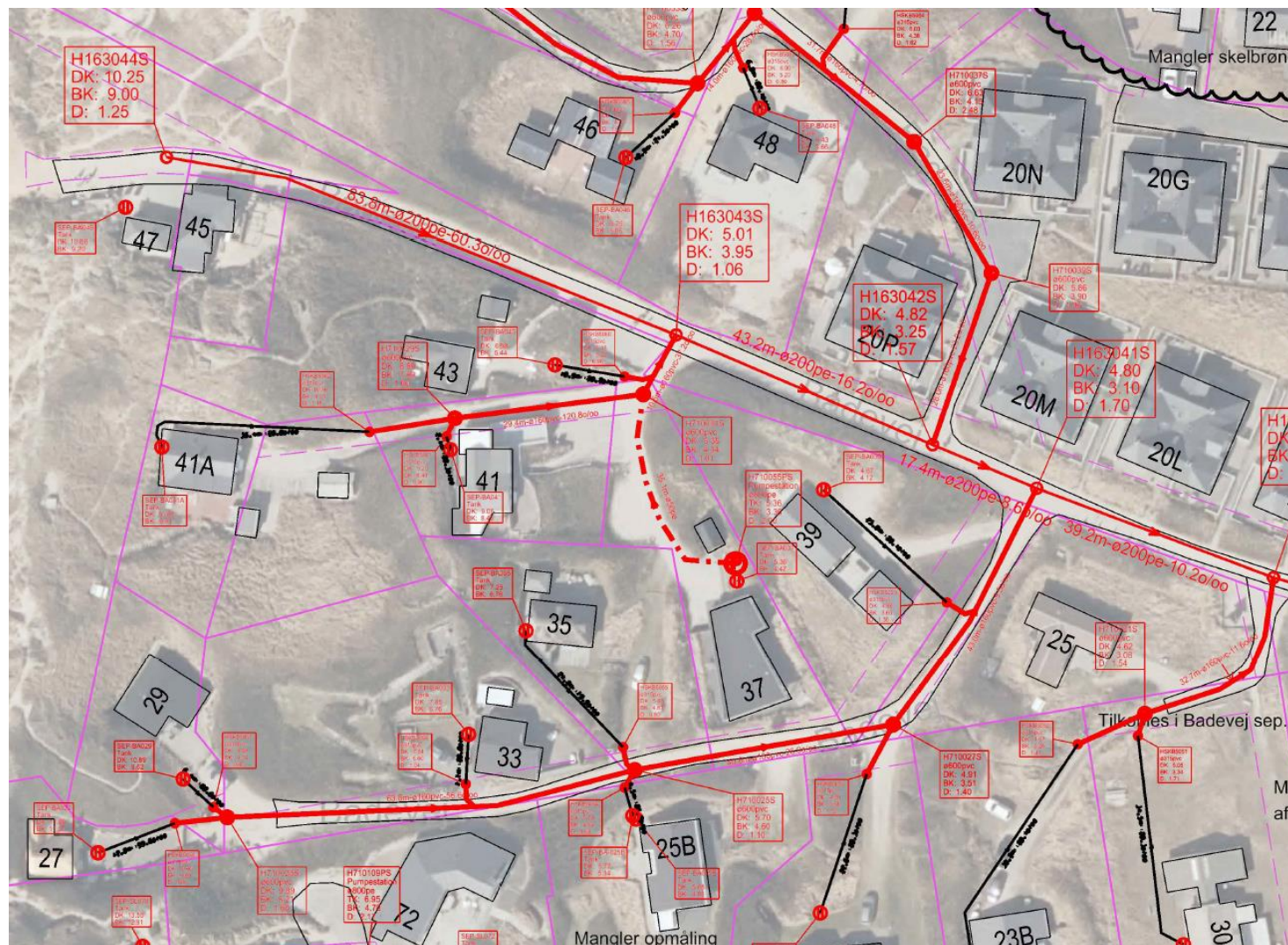
Ved meget kuperede veje med større lavninger, hvor spildevandet skal løbe op ad bakke skal det pumpes. Det fungerer ved, at der etableres en såkaldt "mini-pumpestation" i vejen. Spildevandet fra 2-4 sommerhuse samles i mini-pumpestationen og pumpes videre

For begge tilfælde:

Gravitationsstik ind til hver enkelt ejendom som afsluttes med et stik ca. 1 m indenfor skel

3. Kloaksystemet

Gravitationssystem



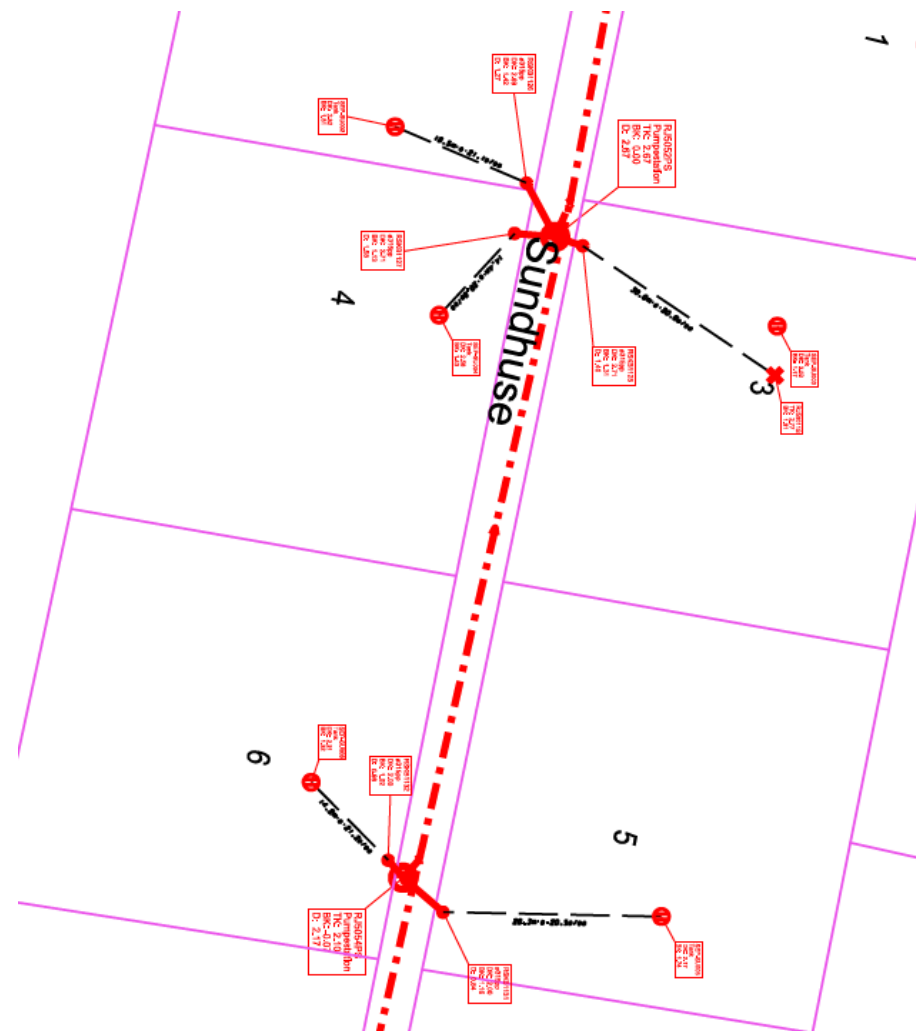
3. Kloaksystemet

Pumpesystem

Forsyningen forsøger at samle 2-4 sommerhuse pr. minipumpestation

Pumpestationer placeres i vejareal

Gravitationsstik ind til hver enkelt ejendom som afsluttes med et stik ca. 1 m indenfor skel



3. Kloaksystemet i billeder

Hovedbrønde og mini-pumpestationer



3. Kloaksystemet i billeder



3. Kloaksystemet i billeder



3. Kloaksystemet i billeder



3. Kloaksystemet i billeder

Placering af styreskabe:

Placeres efter dialog med
Kommunens vejafdeling og
lodsejer

Placeres så vidt muligt i
nærheden af evt. eksisterende
skabe



3. Kloaksystemet i billeder

Nogle ejendomme vil skulle have en pumpebrønd inde på egen grund, hvis spildevandet ikke naturligt kan gravitere væk fra grunden – fx hvis huset ligger i en lavning

Pumpebrønden skal tilsluttes husets el-tavle
- Meget lille strømforbrug – modregnes regning for afledning af spildevand

Vil fremgå af stikskitsen

Placering af pumpebrønden med tavle aftales nærmere inden den etableres
- Mødes ude ved huset med Forsyningens projektleder eller driftsleder



3. Kloaksystemet i billeder



3. Kloaksystemet i billeder

Når vejen er færdig



3. Kloaksystemet

Arbejde på egen grund: Hvad skal du selv gøre?

Ringkøbing-Skjern Forsyning sætter et stik ca.
 1 meter inde på din grund

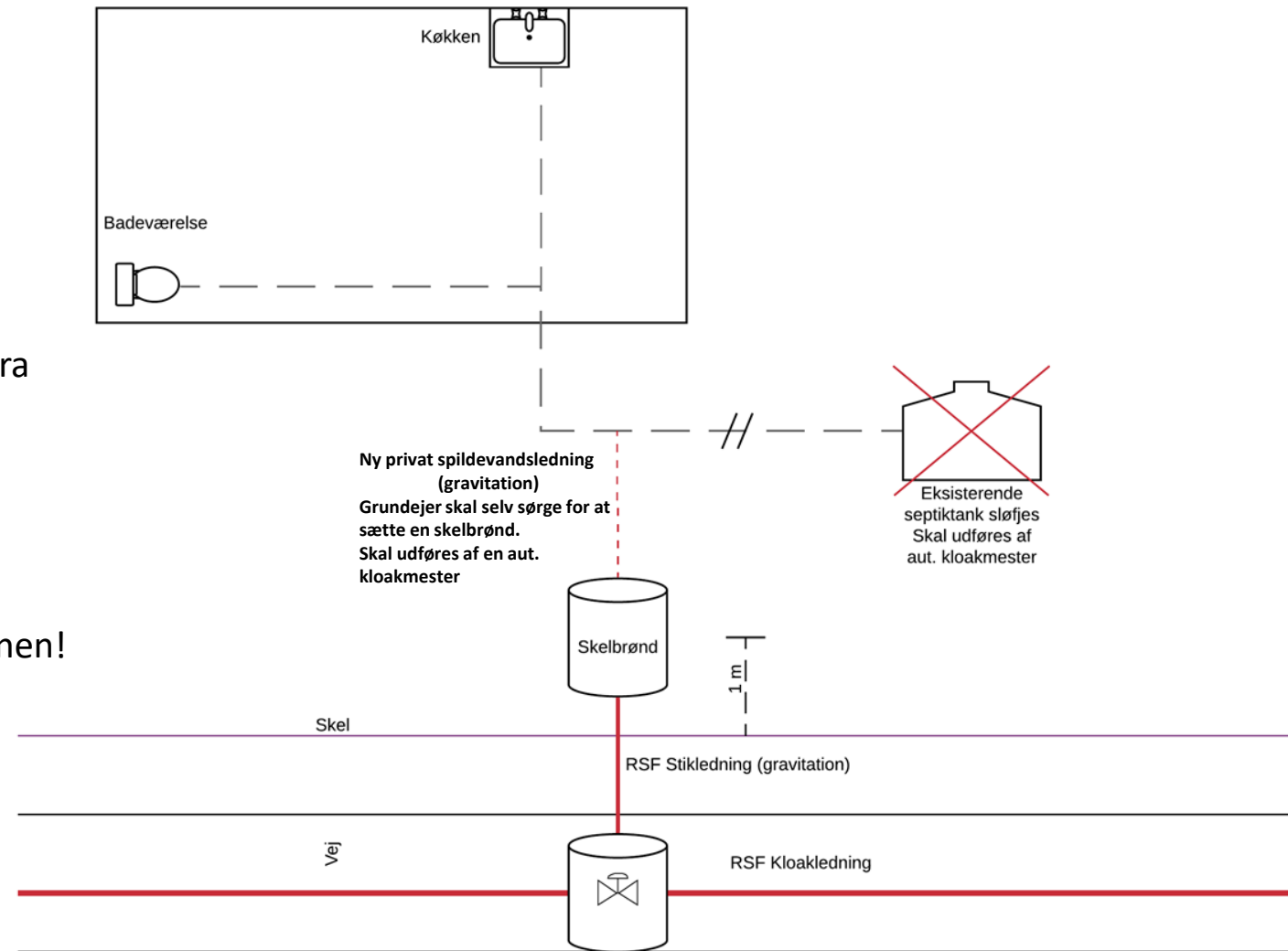
Når du modtager et påbud om kloakering af din ejendom fra
 Kommunen må du tilkoble din ejendom til kloakken
 (max 1 år)

Dette skal udføres af en **autoriseret kloakmester**

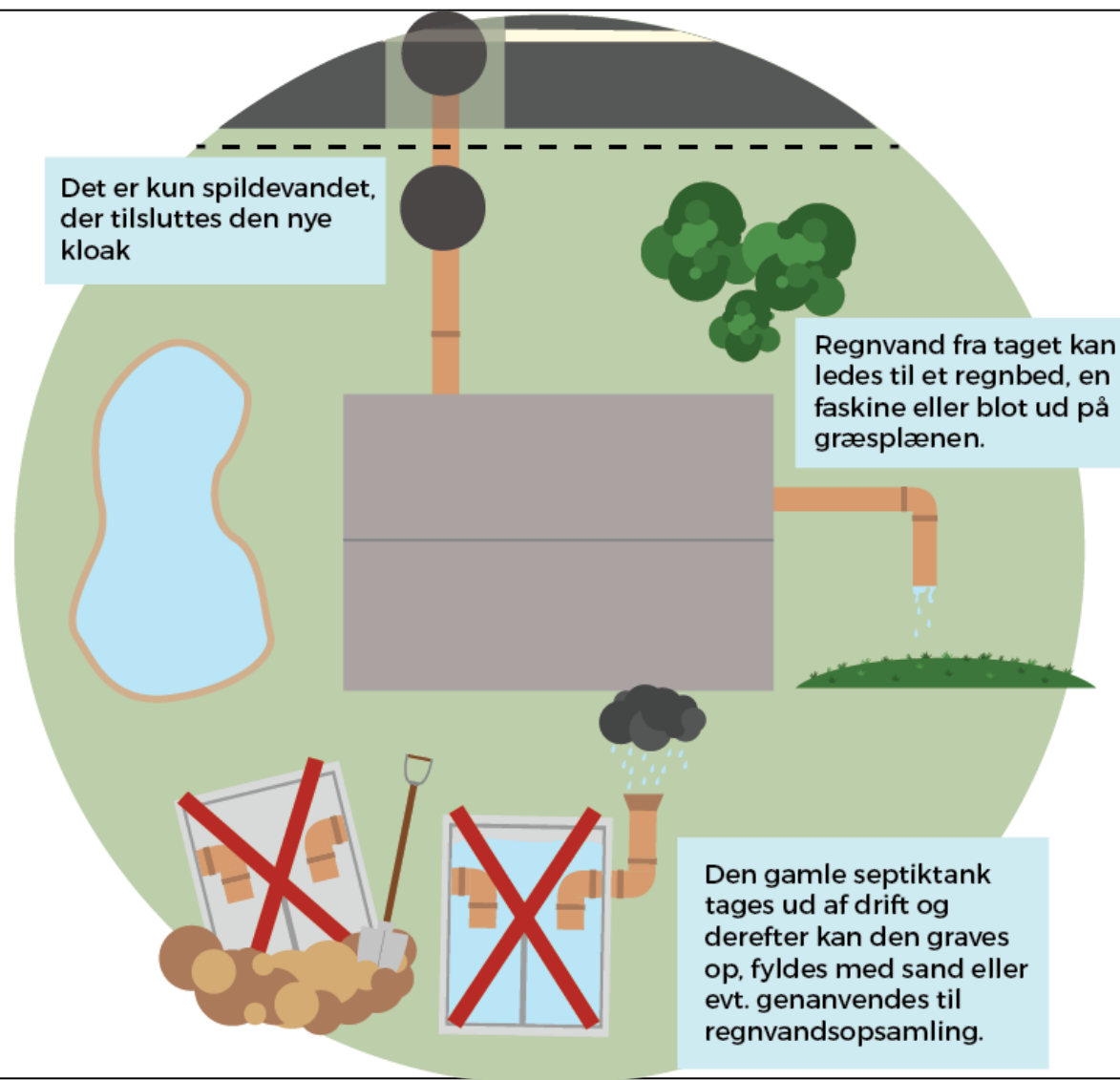
Kloakmesteren skal indsende en færdigmelding til Kommunen!

Tip: Det er ofte billigere hvis flere naboer går sammen om at
 indhente tilbud fra en kloakmester.

Husk også at få en kopi af kloaktegningerne og færdigmeldingen



3. Kloaksystemet



4. Stikskitser

<https://www.sommerhuskloakering.dk/stikskitser>

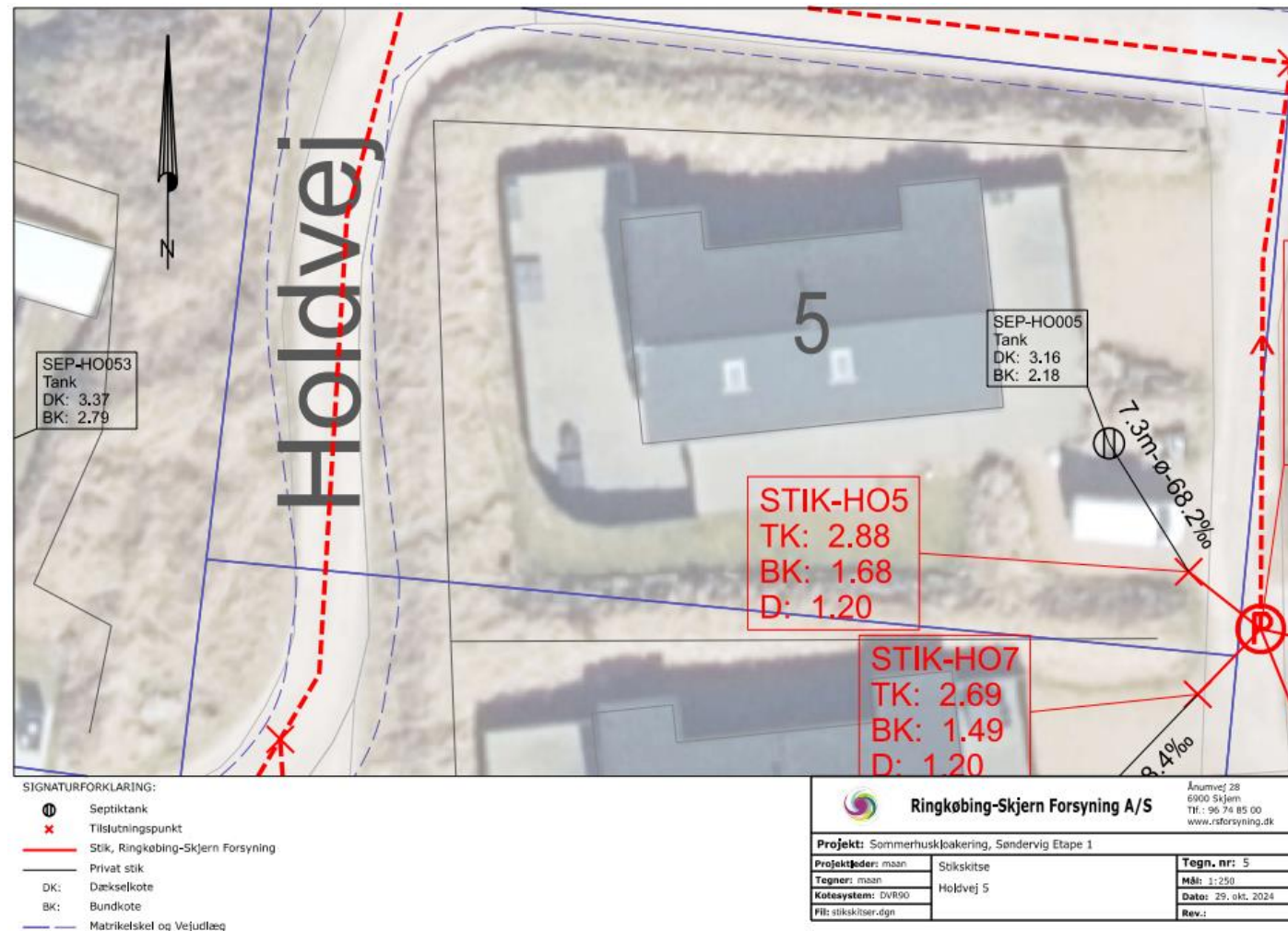
Søndervig 2 (2025)

- > Forside
- > Lodbjerg Hede 1
- > Lodbjerg Hede 2
- > Vedersø Klit
- > Halby 1 (2023)
- > Søndervig 1 (2024)
- > Søndervig 2 (2025)

Herunder kan du finde stikskitsen for din ejendom:

- Hafavej
- ✕ Holdvej

- Holdvej 1
- Holdvej 3
- Holdvej 5
- Holdvej 6
- Holdvej 6B
- Holdvej 7
- Holdvej 8



4. Stikskitser

Der er mulighed for at indsende bemærkninger til placeringen af stikket på din grund via vores hjemmeside

Brug bemærkningsformularen til formålet!

Eller mail kundecenter@rsforsyning.dk

”Stikledningernes placering er som **udgangspunkt faste**, da de er sat efter funktionaliteten af vores kloaksystem. **Mindre justeringer kan dog muligvis foretages, hvis det ikke medfører væsentlige ændringer på vores hovedsystem.**”

Der kan ske ændringer i systemet fra vores side helt frem til udførelsen.

Stikskitser bliver sendt ud i sommeren 2025.

Vi vil vende tilbage på mail eller telefon

Der kan fra Ringkøbing-Skjern Forsynings side ske ændringer af spildevandsstikkernes placering gennem hele udførelsesperioden, da der kan opstå uforudsete forhold i projektet, der gør, at vi bliver nødt til at ændre i projektet.

Såfremt der sker ændringer i projektet, der medfører en ny placering af spildevandsstikkene, vil de berørte sommerhusejere blive informeret.

Navn

Sommerhusadresse

Telefon

E-mail

Bemærkninger

Send

Omkostninger til etablering

Tilslutningsbidrag til RSF

- 48.672,15 kr. (2025)

Arbejde på egen grund

- Udføres af autoriseret kloakmester. Prisen afhænger bl.a. af grundens størrelse og afstand til stik

Driftsbidrag til RSF

Når et sommerhus tilsluttes kloak betales afledningsbidrag.

Det består af:

- Driftsbidrag: 55,41 kr./m³ (2025)
- Fast bidrag: 979,00 kr. (2025)

Spildevandsafregningen følger vandmåleren. Et gennemsnitligt sommerhus bruger 50 m³ vand årligt. Med det forbrug er der en årlig udgift på 3.749,50 kr. til afledning.

6. Tømningsordning

Når grunden kloakeres træder man ud af tømningsordningen og betaler herefter de gældende priser for spildevandsafledning. Overgangen fra tømning til kloak er nedenfor beskrevet:

- Hvis man får tømt septiktanken før kloakmesterens færdigmelding, betaler man for en tømning som normalt
- Hvis tømningen ligger efter kloakmesterens færdigmelding får man refunderet det man har betalt det pågældende år
- Hvis den obligatoriske tømning ligger umiddelbart inden kloakmesterens færdigmelding så kontakt forsyningen
- Du kan se på rsforsyning.dk hvornår næste tømning finder sted
- Der kan forekomme ændringer så det er en god ide at tilmelde sig SMS-ordning
- Du må meget gerne kontakte vores kundecenter og orientere os om hvornår du har aftalt at kloakmesteren skal lave kloakken på din grund

6. Tømningsordning

Eksempel:

Ringkøbing-Skjern Forsyning klarmelder stikket den 1. maj 2026. Herefter giver kommunen påbud om at ejendommen skal være tilsluttet inden den 1. maj 2027. Ejer aftaler med en kloakmester at ejendommen tilsluttes 1. oktober 2026. Næste ordinære tømning er den 20. november 2026. Kloakmesteren færdigmelder ejendommen til kommunen den 1. oktober, og ejendommen meldes ud af tømningsordningen og går over på kloak. Tømningen den 20. november aflyses og de indbetalte beløb til tømningsordningen frem til 1. oktober refunderes.

7. Orientering om §12

Bygherre (Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S) er forpligtet til at informere om forestående anlægsarbejde.

Byggelovens §12:

§ 12. Ved fundering, udgravning, ændring af terrænhøjde eller anden terrænændring på en grund skal, uanset om arbejdet i øvrigt er omfattet af loven, træffes enhver foranstaltning, der er nødvendig for at sikre omliggende grunde, bygninger og ledningsanlæg af enhver art.

Stk. 2. Ejeren af en ejendom, som skal sikres efter stk. 1, skal efter kommunalbestyrelsens bestemmelse afholde en forholdsmæssig del eller efter omstændighederne hele udgiften til sikring af hans grund eller bygning, hvis sikringsforanstaltninger er nødvendiggjort af uforsvarlige forhold på hans ejendom eller af, at hans bygnings fundering uanset tidspunktet for opførelsen ikke opfylder bestemmelserne i bygningsreglementet.

Byggeloven kan i sin helhed tilgås på: <https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2016/1178>

7. Orientering om §12

Fotoregistrering:

Visse ejendomme kan udvælges til fotoregistrering før opstart af gravearbejde på en vej

- Billeder af facader evt. eksisterende skader, revner osv.
- Hvis ejendommen ligger tæt på vejen eller der skal grundvandssænkes
- Lodsejeren orienteres
- Udføres af Forsyningen
- Billeder gemmes digitalt min. 5 år



8. Vejsyn og ejendomme

Vejsyn

- Før vi går i gang med arbejdet på en vej holdes der et såkaldt "vejsyn" med Forsyningen, Kommunen (vejmyndighed) og Grundejerforeningen
- Ringkøbing-Skjern Forsyning retablerer vejen efter gældende krav fra Kommunen. Vejene retableres til samme tilstand som før gravearbejdet.
- Som dokumentation tager vi billeder før og efter gravearbejdet
- Når vi er færdige med en vej holdes endnu et vejsyn hvor vejen "afleveres" og tilstanden godkendes af Kommunen (vejmyndighed) og Grundejerforeningen



8. Vejsyn og ejendomme

Adgangsforhold

- Der er krav om altid mindst gående adgang til din ejendom (*Byggelovens §12*)
- Det vil være nødvendigt helt at spærre de fleste veje – store maskiner, udgravninger, smalle veje
- I perioder må man forvente at parkere et stykke fra ejendommen og gå den sidste strækning
- Der kan etableres omkørsler i perioder
- Kræver smidighed og forståelse fra beboere, trafikanter og entreprenør
- Vi vil orientere i så god tid som muligt når en vej skal spærres (ca. 14 dage før) via SMS eller nyhedsbrev
- Vi udsender SMS hver uge til de veje hvor vi arbejder og informerer om tilgængelighed.
- Løbende udsendes opdateret tidsplan på hjemmeside og nyhedsbreve
- Orienter os hvis der er ønsker vedr. særlig adgang ifbm. mærkedage, nybyggeri el. lign. så kan vi forsøge at tilpasse



9. Renovation og beredskab

Beredskab

- Beredskabet orienteres om gravearbejdet og omkørsler når kommunen giver gravetilladelse
- Hvis der sker ændringer orienterer Forsyningen beredskabet
- Forsyningen ruller brandslanger ud på de veje hvor der arbejdes

Renovation

- Når skraldebilen ikke har adgang sætter vi skraldespandene ud til vejen så de kan blive tømt



10. Grundvandssænkning

Vi kan ikke undgå grundvandssænkning!

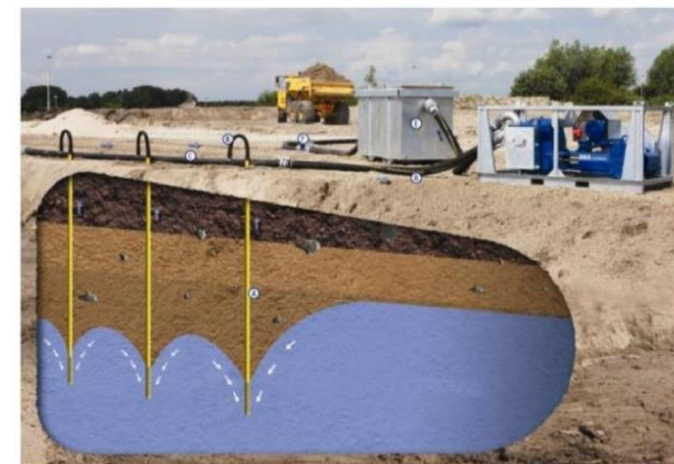
Forsyningen har etableret pejleboringer i hele området og foretager løbende pejlinger af højden af grundvandet

Afhænger meget af vejret! (**Nedbør**)

Grundvandet pumpes op med et sugespidsanlæg. Anlægget sættes i gang 2-3 dage før gravearbejdet på en vej hvis der er meget højt grundvand

Anlæggene skal også køre natten over og i weekender ellers har det ingen nytte!

Hærværk på anlæggene forsinker blot vores arbejde! Ring på vagttelefon hvis man ser noget!



Information til sommerhusejere

- Hjemmeside – www.sommerhuskloakering.dk
- Nyhedsbrev
- SMS

Modtag SMS og e-mail

Hold dig opdateret og få de vigtigste beskeder og nyheder omkring sommerhuskloakeringen i dit område.



Vælg SMS →



Vælg e-mail →

Man er altid velkommen til at ringe eller maile.

Telefon: 96748500

E-mail: Kundecenter@rsforsyning.dk